Galileo 3

1460 rue Esther-Blondin

UNITÉS

216-316-416-516

ORIENTATION : E

2 chambres

SUPERFICIES

Superficie construite (brute)	1041 pi²
Superficie terrasse	103 pi²

PARTICULARITÉS DE L'UNITÉ

- Insonorisation supérieure (structure de béton)
- Chauffage et climatisation par thermopompe
- Douche en céramique
- Comptoir de cuisine en quartz
- Plafonds en béton apparent à 10'-6" de hauteur au niveau 1 et à 9' de hauteur aux niveaux 2 et 6

PARTICULARITÉS DES ESPACES COMMUNS

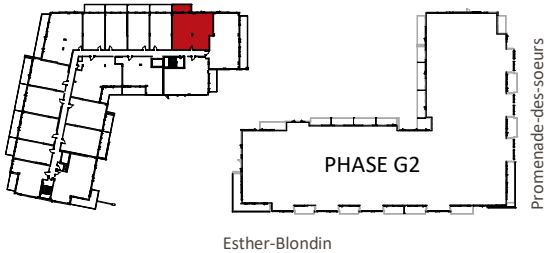
- Piscine, BBQ et foyers extérieurs
- Module de jeux pour enfants
- Terrain de pétanque
- Salle d'entraînement
- Salle de réception et cuisinette
- Espace lounge avec foyer
- Espace de coworking
- Lave-auto et espace pour toilettage/besoins canins

ÉTÉ 2023

Loyer incluant l'eau chaude, le wifi, un stationnement intérieur et un local de rangement

418.990.4020 / www.galileocondoslocatifs.ca

1' 2' 5' 10'



La superficie est calculée en incluant les murs extérieurs, les murs du corridor et la moitié des murs mitoyens. Les dimensions et superficies sont approximatives et sujettes à changements. La dimension, l'emplacement et la quantité des éléments de structure (colonnes et/ou contreventement) peuvent être modifiés sans préavis. Des retombées de plafond en gypse seront présentes dans l'unité, mais ne sont pas représentées sur ce plan. Ces retombées de plafond sont nécessaires au passage de la mécanique du bâtiment et pourront être modifiées sans préavis. D'autres changements peuvent être apportés pour permettre le passage de conduits de plomberie, de ventilation ou d'éléments de structure. La position et la grandeur des fenêtres et des terrasses peuvent varier légèrement, sans préavis.